

**UCHWAŁA NR XLVII/98/2017
RADY GMINY BODZECHÓW
z dnia 29 listopada 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 93/2 położonej w miejscowości Jędrzejów na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 poz.1875) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w obrębie Jędrzejów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 93/2 o powierzchni 0,0033 ha objęta księgą wieczystą nr KIIO/00057960/1 w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej, sąsiedniej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 94/1.

§2

Upoważnia się Wójta Gminy Bodzechów do określenia szczegółowych warunków sprzedaży działki nr 93/2 zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Władysława Ćwik

**Uzasadnienie do uchwały nr XLVII/98/2017 Rady Gminy Bodzechów
z dnia 29 listopada 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 93/2
położonej w miejscowości Jędrzejów na rzecz właściciela sąsiedniej
nieruchomości**

Pani Magda Pronobis - właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Jędrzejów, gm. Bodzechów, oznaczonej jako działka nr 94/1, wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż gruntu, stanowiącego własność Gminy Bodzechów oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 93/2 o powierzchni 0,0033 ha, celem poprawy warunków zagospodarowania w/w nieruchomości przyległej, będącej jego własnością.

Działka nr 93/2 będąca własnością Gminy Bodzechów nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a łącznie z przylegającą do niej nieruchomością może stanowić całość fizyczną i gospodarczą. Sprzedaż gruntu na powiększenie nieruchomości przyległej pozwoli na jego racjonalne wykorzystanie a także wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w miejscowości Jędrzejów, gm. Bodzechów, oznaczonej jako działka nr 93/2 na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, co jest zgodne z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).